



Deux pièces avec terrasse et parking, Cannes arrière Croisette

510 000 €, soit 9863 €/m<sup>2</sup>

SOUS OFFRE - Découvrez ce spacieux deux pièces climatisé de 52 m<sup>2</sup> à rénover idéalement situé à 150 mètres de la célèbre Croisette. Il se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une vaste terrasse exposée sud-est, d'une cuisine indépendante avec son accès au balcon, d'une chambre donnant sur la terrasse principale, d'une salle de douche avec fenêtre, d'un dressing et d'un wc indépendant. Cet appartement offre un cadre de vie exceptionnel, parfait pour une résidence principale ou secondaire, au sein d'une résidence de standing sécurisée avec ascenseur. Une place de parking privative vient compléter le confort de ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Charges de co-propriété: 210€/ mois

Superficie 51.71m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Cinéma

Digicode

Éclairage extérieur

Fenêtres coulissantes

Fibre optique

Stores électriques

Balcon



