



## Duplex avec terrasse, Cannes Suquet

318 000 €, soit 6763 €/m<sup>2</sup>

Situé dans une résidence de standing à seulement quelques minutes à pied des plages, cet appartement de 47m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une agréable terrasse, d'une cuisine américaine, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. A l'étage, vous trouverez une seconde chambre ouverte sur le séjour. Possibilité d'acquérir en supplément un parking sécurisé au sous-sol de la copropriété. Ce bien est idéal si vous cherchez un pied à terre au bord de la mer ou pour investissement locatif.

Charges de co-propriété: 130€/ mois

Superficie 47.02m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre(s)

Ascenseur

Double vitrage

Gardien

Interphone





