



## Superbe Duplex à deux pas du Palais des Festivals

📍 Cannes 🧑‍👤 5 voyageurs 🛏️ 2 chambre(s) 🚿 2 salle(s) de bains

Ce superbe duplex entièrement neuf est idéalement situé en plein cœur du centre ville de Cannes. Vous serez à deux pas seulement du Palais des Festivals et serez au cœur des commodités. La rue d'Antibes, et ses célèbres enseignes de luxe, est à l'angle de la rue. Les restaurants, la Croisette et les plages sont accessibles en 2 minutes à pied et la gare SNCF est à 3 minutes de marche. Ce très bel appartement est composé d'un espace de vie avec salon, salle à manger et une cuisine américaine entièrement équipée. Il dispose de deux chambres dont une avec salle de bains ensuite et dressing. Elles sont équipées de deux lits simples pouvant également se rapprocher pour faire un lit double. La mezzanine quant à elle dispose d'un canapé lit de grande qualité pour 1 personne. Cet appartement entièrement équipé et climatisé peut accueillir jusqu'à 5 personnes dans 5 lits différents. Il se situe au 3 étage d'un petit immeuble (sans ascenseur). Son emplacement est premium dans le centre-ville. Vous serez séduits par sa décoration et le soin qui lui a été apporté pour vous offrir un séjour de qualité. Ce bien est idéal pour la location de congrès ou de loisirs.

### Equipement

- 🛏️ Lit double
- 🛋️ Canapé convertible
- 🛏️ Lit simple
- 🚿 Douche
- 📶 Internet
- 🌡️ Climatisation
- 🔥 Chauffage
- ☕ Machine à café
- 📺 Télévision
- 🧺 Machine à laver

### Reference

#1320







