



## Superbe villa de 6 chambres située dans le quartier du Petit Juas

📍 Cannes    👤 12 voyageurs    🛏️ 6 chambre(s)    🚿 6 salle(s) de bains

Cette très jolie villa se situe dans le prestigieux quartier du Petit Juas. Elle a été entièrement rénovée en 2021 avec des matériaux de qualité. Distribué sur 2 étages, ce bien de 250m<sup>2</sup> bénéficie de grands volumes avec de très belles ouvertures sur l'extérieur. La pièce de vie est composée d'un double séjour avec un espace détente comprenant une belle cheminée, un piano à queue et une grande salle à manger contemporaine pouvant accueillir jusqu'à 12 convives. Une belle et spacieuse cuisine américaine entièrement équipée relie l'espace salon au jardin. Cette villa est dotée de 6 chambres doubles avec leurs salles de bains en suite dont une chambre bénéficiant d'un accès totalement indépendant. Vous profiterez de beaux espaces extérieurs comprenant une piscine chauffée, un pool house, un terrain de pétanque, et un coin repas. Une salle de fitness avec sauna et hammam vient compléter les équipements que proposent ce bien. Bénéficiant d'une situation exceptionnelle, proche de tous les commerces de proximité et du Palais des Festivals, ce bien est idéal pour la location d'affaires ou de loisirs.

### Equipement

- 🛏️ Lit double
- 🧺 Fer à repasser
- 👔 Cintre
- 🚿 Douche
- 🛁 Baignoire
- 📶 Internet
- 🌡️ Climatisation
- 🔥 Chauffage
- 🏊 Piscine
- ☕ Machine à café

### Reference

#1465





