



Deux pièces avec terrasse, garage et cave

455 000 €, soit 8225 €/m<sup>2</sup>

Dans un écrin de verdure au calme absolu et à seulement 10 minutes à pied de la Croisette, cette petite copropriété bâtie sur deux étages jouit d'un magnifique jardin et d'une agréable piscine agrémentée de bains de soleil. Ce lumineux deux pièces, traversant, situé au 2e et dernier étage de la résidence se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse exposée ouest avec vue dégagée sur les jardins, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec penderie intégrée, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Ce bien est vendu avec un garage et une cave au sous-sol de la résidence. Situation géographique privilégiée à quelques minutes à pied du complexe sportif de Montfleury, du centre ville et des plages. Ravalement complet effectué en 2018.

Charges de co-propriété: 290€/ mois

Superficie 55.32m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Cinéma

Clôture

Conciergerie

Éclairage extérieur

Fenêtres coulissantes

Flyboard







