



## Magnifique penthouse 4 pièces, Cannes Palm Beach

**1 850 000 €**, soit 19935 €/m<sup>2</sup>

Dans une résidence récente de grand standing située dans le quartier prisé de Palm Beach, ce magnifique 4 pièces en dernier étage de 93m<sup>2</sup> entouré de son exceptionnelle terrasse de plus de 90m<sup>2</sup> vous séduira inévitablement par sa situation géographique, ses prestations de qualité et son agencement optimal. L'appartement se compose d'un hall entrée, d'un séjour baigné de lumière et de soleil grâce à ses larges baies vitrées, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée ouverte sur le séjour, de trois chambres dont une bénéficie de sa salle de douche privative, d'une salle de bains avec toilettes, d'un wc invités et de nombreux rangements. Au sous-sol, un parking privatif et un garage viennent compléter le confort de ce bien d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Superficie 92.8m<sup>2</sup>

4 pièces

3 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Double vitrage

Porte blindée

Vidéophone

Volets roulants électriques



Charges de co-propriété: 340€/ mois





